



INSTRUCCIÓ TÈCNICA 03

Seguretat durant la neteja de finestres

(norma d'obligat compliment a la UIB)

Normativa aplicable: Llei 31/1995 de Prevenció de riscos laborals. RD 486/1997, sobre seguretat en els llocs de treball. RD 2177/2004, sobre treballs temporals en alçada.

Personal afectat: vidriers de l'empresa concessionària de neteja.

INSTRUCCIONS I NORMES DE SEGURETAT

L'empresa responsable de la neteja de vidres i el seu personal ha de complir les següents normes:

- Han d'aplicar les mesures de prevenció adients per evitar o controlar el risc de caiguda en alçada durant la neteja dels vidres. En particular, donaran preferència a la neteja mitjançant allargadors, plataformes elevadores o altres mesures organitzatives o de seguretat col·lectiva.
- Queda prohibit treure més de mig cos per les finestres o pujar de peus sobre la repisa per netejar la cara exterior dels vidres, si no s'utilitza un arnés de seguretat contra caigudes que estigui fermat a un punt de fixació segur.
- Els treballadors no han de pujar damunt les taules dels despatxos per accedir a les finestres, abans han de decantar les taules, i si això no és possible, la finestra no es farà neta i es comunicarà a l'Administrador de Centre.
- Queda prohibit fer feina amb **escala de mà** a més de 3,5 metres d'alçada sense aplicar mesures de protecció contra caigudes (cinturó de seguretat fermat a un punt segur de la façana o altres mesures equivalents).
- Utilització de la **plataforma elevadora**: només es podran utilitzar plataformes elevadores homologades per transportar persones, i que s'hagin sotmès a les revisions i inspeccions obligatòries segons normativa. Els treballadors han complir les normes de seguretat que s'especifiquen en les instruccions tècniques de la màquina. Els treballadors han de tenir la formació adequada per utilitzar la plataforma. La feina sempre es farà entre dos treballadors, un que ha de vigilar des de a baix i el que està pujat ha d'estar fermat en tot moment amb un cinturó de seguretat a l'estructura de la cabina.
- No s'han de netejar les finestres en les quals no es pugui aplicar una tècnica de neteja que eviti el risc de caiguda (citades anteriorment), es a dir, **no ha d'haver risc de caiguda en alçada en cap moment**. En tal cas s'ha de comunicar al Servei de Prevenció de la UIB (971-173328) i al Servei de Patrimoni les finestres que no es poden netejar perquè analitzin les condicions de seguretat d'aquestes finestres i apliquin les mesures adients, abans de netejar-les.
- Si els treballadors detecten qualsevol risc durant la seva feina, ho ha de comunicar immediatament al Servei de Prevenció de la UIB (971-173328). En el cas de no



Universitat de les Illes Balears

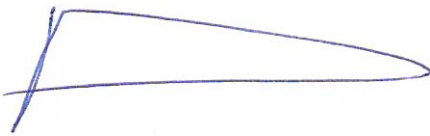
Servei de Prevenció

comunicar aquests riscos, la UIB i el Servei de Prevenció no es fan responsables de les conseqüències.

- Segons la normativa vigent, l'empresa de neteja està obligada a donar als seus treballadors la formació teòrica i pràctica i la informació necessàries sobre el risc de caiguda en alçada i les mesures de protecció i de prevenció que han d'adoptar (ús correcte de l'arnés de seguretat, de les escales de mà, de la plataforma elevadora, etc.). De la mateixa forma, està obligada a realitzar als seus treballadors els reconeixements mèdics específics per a la feina en alçada, per determinar si qualche treballador està limitat per qualsevol causa (vertigen, medicació, etc.).
- L'empresa de neteja també està obligada a comprovar que el seu personal aplica les mesures de prevenció i executa la seva feina en condicions de seguretat.

En el cas d'incomplir aquestes normes, el Servei de Prevenció podrà paralitzar la feina, sense que això suposi un cost addicional per a la UIB.

En el cas d'incompliment greu o reiterat d'aquestes normes, la UIB podrà rescindir el contracte amb l'empresa de neteja.

Aprovació del document	
Per part del Servei de Prevenció de la UIB: Santiago Hernández Càrrec: Tècnic superior de seguretat Firma:  Data: 8 de setembre de 2011	Per part de l'empresa INITIAL: Nom: Càrrec: Firma: Data: