

Informe tècnic del simulacre realitzat a l'edifici Sa Riera

1. Dades del simulacre

- **Tipus:** incendi. **Dia:** 27/11/2019. **Hora prevista:** 13:30 h.
- **Control del simulacre:** Ana Plaza, Administradora de centre i cap d'emergències de l'edifici, i Santiago Hernández, tècnic del Servei de Prevenció.
- **Personal implicat:** s'ha evacuat tot el personal i l'alumnat. Prèviament vàrem parlar amb els equips d'emergència i es varen penjar cartells informatius a l'edifici.
- **Inici del simulacre:** màquina de fum dins la sala de SAI del primer pis.

Temps total del simulacre:	9 minuts (inici 13:34' – final 13:43')
Temps d'evacuació:	5 minuts (des que sonen les alarmes).
Persones evacuades:	Aproximadament 80

2. Conclusions

L'actuació dels equips d'emergències ha estat correcta, però s'han detectat problemes greus durant l'evacuació:

1r. Descobriment de l'emergència:
Correcte: la central d'incendis ha detectat el fum. Un conserge ha anat ràpidament a comprovar si l'incendi era real, ha vist fum i ha activat el pla d'emergència.
2n. Avís al cap d'emergències i l'equip d'intervenció. Valoració de l'emergència:
Correcte: els conserges han localitzat la cap d'emergències i tres membres de l'equip d'intervenció.
3r. Ajudes exteriors:
Correcte: s'ha simulat la telefonada a l'112. Incorrecte: el transmissor telefònic de la centraleta d'incendis no ha fet la telefonada automàtica al vigilant de seguretat ni a Santi Hernández. El servei de manteniment ha dit que els transmissors dels dos edificis estan connectats via ràdio i que fallen sovint, i a més no funcionen sense corrent. Per tant s'han de canviar.
4t. Equip d'intervenció i ajudes externes:
Correcte: l'equip d'intervenció ha intentat controlar l'incendi i ha informat la cap d'emergències. Ha bloquejat l'ascensor i ha evitat que la gent passés pel lloc del foc acordonant la zona. Incorrecte: s'aparquen vehicles a les voreres, la qual cosa impediria l'accés dels bombers (vegeu foto).
5è. Evacuació:
Correcte: la Cap d'emergències ha dut el registre de zones evacuades i ha enviat la gent disponible a revisar les zones que no estaven revisades. També ha enviat algú a les sortides per evitar que la gent tornés a entrar dins l'edifici durant l'emergència.

Incorrecte: el fum ha bloquejat l'escala, que és l'única sortida operativa per a la gent del primer, segon i tercer pis. La via alternativa (escala interior del bar) sempre està tancada amb clau (s'hi accedeix a través d'un aula) i només s'hi pot accedir a través del segon pis. Així, la gent del primer pis ha hagut de pujar al segon pis per poder accedir a l'escala. El personal de la FUEIB ha obert l'aula i la gent ha pogut baixar per l'escala, però quan han arribat a la planta baixa, la porta del bar estava tancada amb clau; també hi ha mobles que dificulten el pas (vegeu foto). La normativa (CTE-Document Bàsic de Seguretat en Cas d'Incendi, secció SI-3) estableix que si l'ocupació d'una planta supera les 100 persones, ha d'haver obligatòriament dues escales d'evacuació; això no es compleix ni al primer ni al segon pis (l'ocupació del tercer pis no supera les 100 persones). La normativa també estableix que no es pot evacuar a través d'un local de risc (bar), i no permet que les sortides i escales d'emergència estigui tancades amb clau. Per tant, la situació actual és **greu**, tenint en compte que els horabaixes hi ha una gran ocupació a les aules de la FUEIB (segon pis), que hi ha nins menors d'edat de les corals infantils a les aules del primer pis, i que el cor de pares i mares (50 persones) assaja al tercer pis.

6è. Actuació general de la cap d'emergències:

Correcte: ha controlat la situació i ha coordinat bé els equips disponibles (transmissions, intervenció i evacuació), donant les ordres adequades.

7è. Punt de reunió:

La gent s'acumula a les sortides de l'edifici, la qual cosa dificultaria la feina dels bombers i ambulàncies. En cas real, els caps d'emergència han de demanar a l'equip d'evacuació que desviï tota la gent cap al punt de trobada (parc del carrer Carles I).

2 |

3. Deficiències que s'han de millorar

Deficiència	Prioritat	Responsable	Data real
Com hem demanat en reiterades ocasions, és necessari i obligatori que l'edifici disposi de dues escales, per tant s'ha d'habilitar l'escala interior del bar, realitzant aquestes accions: 1. Segon pis: construir un passadís d'accés directe a l'escala interior per evitar passar per un aula. 2. Primer pis: construir passadís i obrir porta d'accés directe a l'escala interior. 3. Planta baixa: obrir porta de sortida directe a l'exterior, a través de la finestra, per evitar el pas a través del bar (vegeu foto). Alternativament es pot instal·lar una escala d'evacuació exterior que doni sortida al 1r i 2n pis.	Alta	Vicerector de Campus	
Establir un procediment per evitar que els vehicles aparquin a les voreres impeding l'accés de bombers.	Mitja	Administradora de centre	

Substituir els transmissors telefònics de les dues centrals d'incendis.	Mitja	Servei de Patrimoni	
La sala d'actes té una ocupació màxima de 99 persones, però en algunes ocasions es superen les 100 persones. Segons la normativa, l'ocupació real d'una sala supera les 100 persones, ha de tenir dues sortides. Per tant s'ha d'obrir una sortida d'emergència directa a l'exterior, com ja es va fer a la sala de lectura de la planta baixa.	Mitja	Vicerector de Campus	

Santiago Hernández

Tècnic superior de Seguretat

Servei de Prevenció

Palma, 29 de novembre de 2019

Annex I. Descripció detallada del procés d'evacuació

EQUIP D'EVACUACIÓ:	Avís evacuació	Observacions Queda algú?
Planta baixa: Pep toni Puigserver	Sí	
Primer pis: Aina Dols / Eulàlia Miralles	Sí	
Segon pis (FUEIB): Marga Florit / David Ramis / Caterina Celià / Mateu Cifre	Sí	
Tercer pis: NINGÚ ASSIGNAT (no té personal permanent)	Sí	La cap d'emergències envia un conserge
Annex: Catalina Morey / Mar Rayó	Sí	

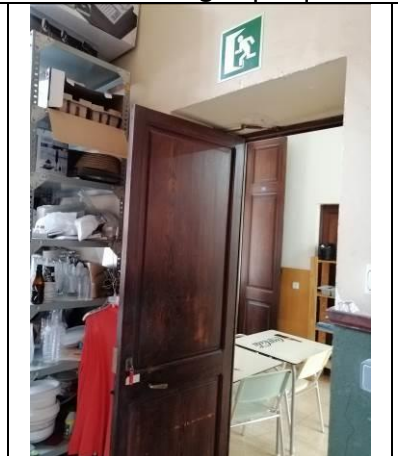
3

Annex II. Registre gràfic del simulacre

	
El fum activa la central d'incendis i un conserge comprova si l'incendi és real	El fum inunda l'escala en pocs segons, la gent no pot baixar per l'escala



El personal de la FUEIB obre l'aula del segon pis que dona accés a l'escala interior



La gent arriba per l'escala interior a la planta baixa, però la sortida està tancada amb clau, i és impracticable per l'acumulació de mobles. La normativa no permet evacuar a través d'un local de risc (bar). S'ha d'obrir porta d'accés directe, per la finestra.



S'aparquen vehicles a les voreres, això impediria l'accés dels bombers



La cap d'emergències coordina els equips